

KCK

КОНСОРЦИУМ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2020г. №1166, в 2020-2022 годах "

ПРОЕКТ

на объект

«капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Зеленая д.15 г. Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

подраздел «Система электроснабжения»

9-21/МКД-111-ЭМ

Директор

ГИП



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2021 г.



ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА

ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«16» марта 2021 г. № 332/01 ДЕ

Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве",
Ассоциация "СПрофПроект"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, дом 9, <https://sprofproekt.ru>, info@sprofproekt.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-198-25042018

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний», ООО «КСК»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1655107194
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1061655028654
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	420012, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Муштары, дом 12, подвал 1, пом. 3, комн. 4-7
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	332
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12 ноября 2020 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12 ноября 2020 г. № 0332-01
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12 ноября 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
12.11.2020	12.11.2020
	в отношении объектов использования атомной энергии
	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,

подготовку проектной документации,

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).

а) первый

√

стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,

подготовку проектной документации,

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

б) второй

√

предельный (совокупный) размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 50 000 000 рублей

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)

-

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ

-

Исполнительный директор



Переверзев А.Ф.



Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Силовое электрооборудование Общие данные	
2	Силовое электрооборудование Схема уравнивания потенциалов	
3	Силовое электрооборудование Принципиальная эл -я схема щита ВРУ	
4	Силовое электрооборудование Принципиальная электрическая схема расключения	
	этажного щита	
5	Силовое электрооборудование План 1-го этажа с разводкой силовых кабелей	
6	Силовое электрооборудование План 1-го этажа сетей освещения	
7	Силовое электрооборудование План 2-5 этажа с разводкой силовых кабелей	
8	Силовое электрооборудование План 2-5 этажа сетей освещения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 76 13330 2016	Электротехнические устройства	
ПУЭ	Правила устройства электроустановок	
СП256-1325800 2016	Электроустановки жилых и общественных зданий	
	Правила проектирования и монтажа	
	Прилагаемые документы	
9-21/МКД-111-ЭМ СО	Спецификация оборудования	

Общие указания

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование сметная документация разработана с учетом выделенного лимита финансирования на данный объект

Проектом предусматривается

- замена существующего щита вводно -распределительного ВРУ, 1шт.
- замена этажных щитов ЩЭ, 5 шт.
- замена светильников и выключателей лестн. клеток и входных групп;
- демонтаж кабелей подлежащих замене;
- прокладка питающих кабельных линий от ВРУ до ЩЭ, от ЩЭ до квартирных щитов ЩК;
- замена сети общедомового освещения;
- монтаж систем заземления и уравнивания потенциалов

Категория надежности электроснабжения - III по ПУЭ

Напряжение распределительной и групповой сетей - 380/220 В 50Гц

Расчетная мощность на вводе ВРУ Рр =4,2 кВт

Тип системы заземления - TN-C-S по ГОСТ Р 505712-94, с раздельной прокладкой нулевых рабочих проводников "N" и нулевых защитных проводников

Учет электроэнергии в ВРУ не предусмотрен учет потребления электроэнергии общедомового освещения предусмотрен проектир счетчиком Меркурий 2015

Освещение предусмотрено светодиодными светильниками, управление предусмотрено с помощью опτικο -акустических датчиков и выключателями по месту

Проектом предусмотрено применение кабелей марки ВВГнг(A)-LS, с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ компазита, не распространяющей горение Вся кабельная продукция и применяемая опечесственная и импортная аппаратура на момент приобретения должна иметь сертификат соответствия действующим на территории РФ требованиям в том числе в области электро - и пожарной безопасности

Кабели с наружи проложить в гофрированных трубах из полиамида, в помещениях лестничных клеток кабели проложить открыто в стальных трубах и скрыто под слоем штукатурки Горизонтально идущие кабели внутри помещений проложить на отм. не менее 2,5 м от уровня пола Все соединения выполнять в отведительных коробках Проход кабеля через деревянные стены выполнять в стальных трубах

Высота установки от ур пола ЩЭ- 2,2 м, выключателей освещения - 1,5 м




Выполнить систему заземления, основную и дополнительную системы уравнивания потенциалов. В основную систему уравнивания потенциалов включить металлические трубы коммуникаций на вводе в здание, путем присоединения их к ГЗШ во ВРУ проводниками уравнивания потенциалов марки ПУГнг 1х10 мм Для системы дополнительного уравнивания потенциалов предусмотрены коробки ШДУП в квартирах. Заземляющее устройство здания присоединить к ГЗШ ст полосой 40х4 мм Наружный контур заземления состоит из горизонтального (ст полоса 40х4 мм) заземлителя проложенного на глубине -0,7 м от ур земли и вертикального заземлителя (ст уголок 50х50х5 мм, L=3 м)

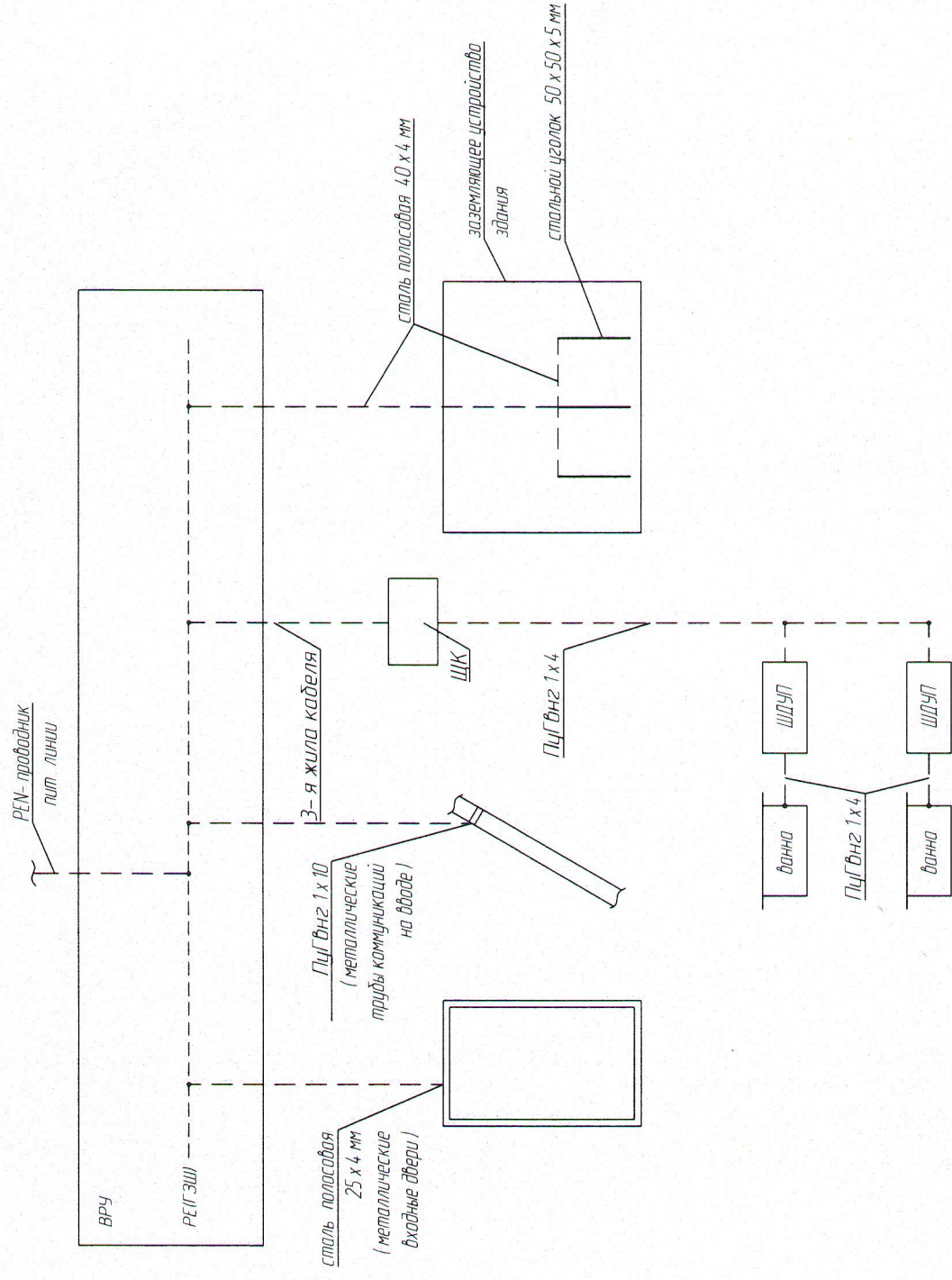
Перед производством земляных работ в случае пересечения коммуникаций, работы согласовать с организациями балансодержателями этих сетей

Монтажные работы выполнять в соответствии с ПУЭ и СП 76 13330 2016

Объемы монтажных и демонтажных работ смотреть в дефектной ведомости

Длины кабелей уточнить перед нарезкой

									9-21/МКД-111-ЭМ		
									Капитальный ремонт объекта 2 Чистополь, ул Зеленая, д 15		
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт			Стадия	Лист	Листов
Инженер		Попов ДВ							П	1	8
Гл Спец						Капитальный ремонт					
Нач отд											
ГИП		Попов ДВ				Силовое электрооборудование Общие данные					
Н Контроль		Попов ДВ									
											000 "КСК"



Электробезопасность электроустановок обеспечивается

- 1 Присоединением главной заземляющей шины ГЗШ, расположенной в вводном щите ВРУ, к искусственному заземлителю. Искусственный заземлитель состоит из горизонтальных электродов (ст. полоса 40 х 4 мм) и вертикальных электродов (ст. уголок 50 х 50 х 5 мм).
- 2 Присоединением РЕ – проводников кабельных линий, питающих силовые щитки, к ГЗШ.
- 3 Устройством основной системы уравнивания потенциалов, соединяющей между собой следующие проводящие части:
 - заземляющий проводник к искусственному заземлителю;
 - металлические трубы коммуникаций, входящих в здание;
 - стальные каркасы дверей;

Все указанные части присоединить к ГЗШ.

4. Главная заземляющая шина и проводники уравнивания потенциалов должны быть обозначены желто-зелеными полосами, выполненными краской на концах в местах присоединения

5. Техническим решением предусмотрена система заземления TN-C-S, в которой функции нулевого рабочего N и нулевого защитного PE проводников обеспечиваются раздельными проводниками.

Щипцы N и PE соединить во ВРУ надежным контактом

Рабочий нуль (N) вести от дополнительно установленной шины внутри ВРУ, изолированной от его корпуса.

Защитный нуль (РЕ) вести от шины, имеющей надежную электрическую связь с корпусом ВРУ.

Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции все металлические неотапливаемые части электрооборудования подлежат заземлению путем соединения с защитным проводником питающей сети.

6. От главной заземляющей шины для заземлителя проложить проводник (ст. полоса 40 x 4) К шине РЕ вводного устройства подвести провод ПУГВнг 1 x 10 мм от металлических труб коммуникаций

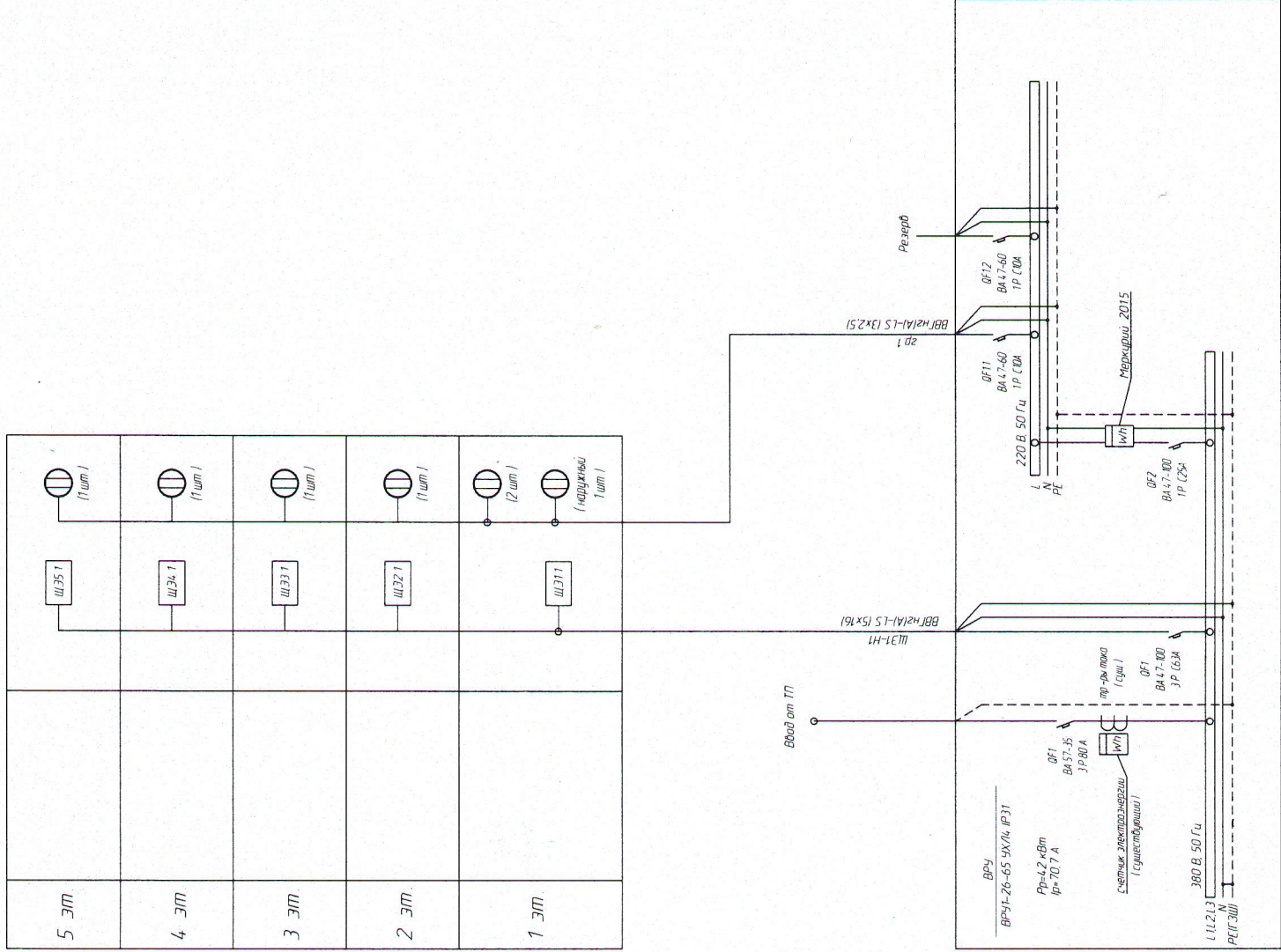
7 Фазные, нулевые рабочие и защитные проводники должны иметь цветовую идентификацию
в соответствии с ГОСТ 50462-92

8. В ванных комнатах квартир выполнить систему дополнительного уравнивания потенциалов, путем присоединения всех одновременно доступных прикосновения открытых и сторонних проводящих частей к шине ШДУП, проводником Пугвнг 1х4 мм. ШДУП присоединить к шине ГЗШ проводником Пугвнг 1х4 мм. Подключения выполнять болтовыми соединениями.

[illegible]

Принципиальная эл-кая схема щита ВРУ

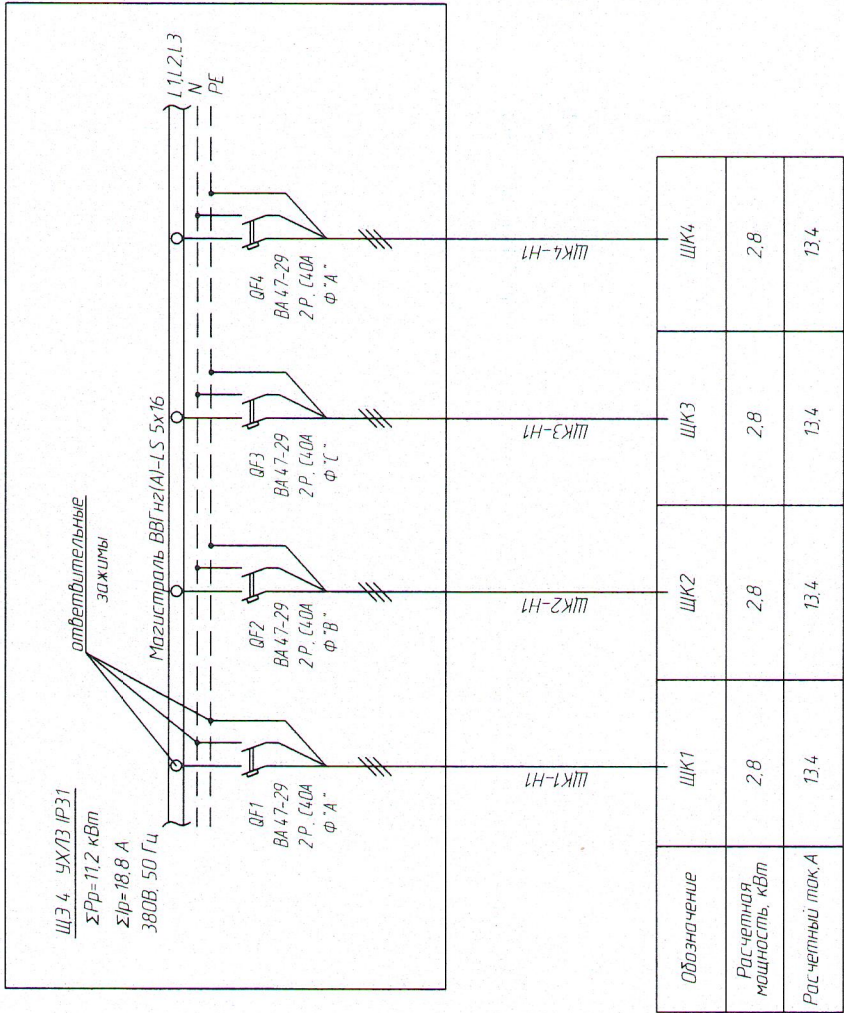
1 подъезд



Инд № подл	Подпись и дата	Взам инд №
------------	----------------	------------

9-21/МКД-111-ЭМ					
Капитальный ремонт объекта 2 Чистополь, ул. Зеленая, д 15					
Капитальный ремонт		Стадия	Лист	Листов	
		П	3		
Силовое электрооборудование Принципиальная эл-кая схема щита ВРУ				000 "КСК"	
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Инженер	Погод Д В				
Гл. Спец					
Нач.отд					
ГИП	Погод Д В				
И.Контроль	Погод Д В				

Типовая принципиальная электрическая схема этажного щита ШЭ на 4 кв.

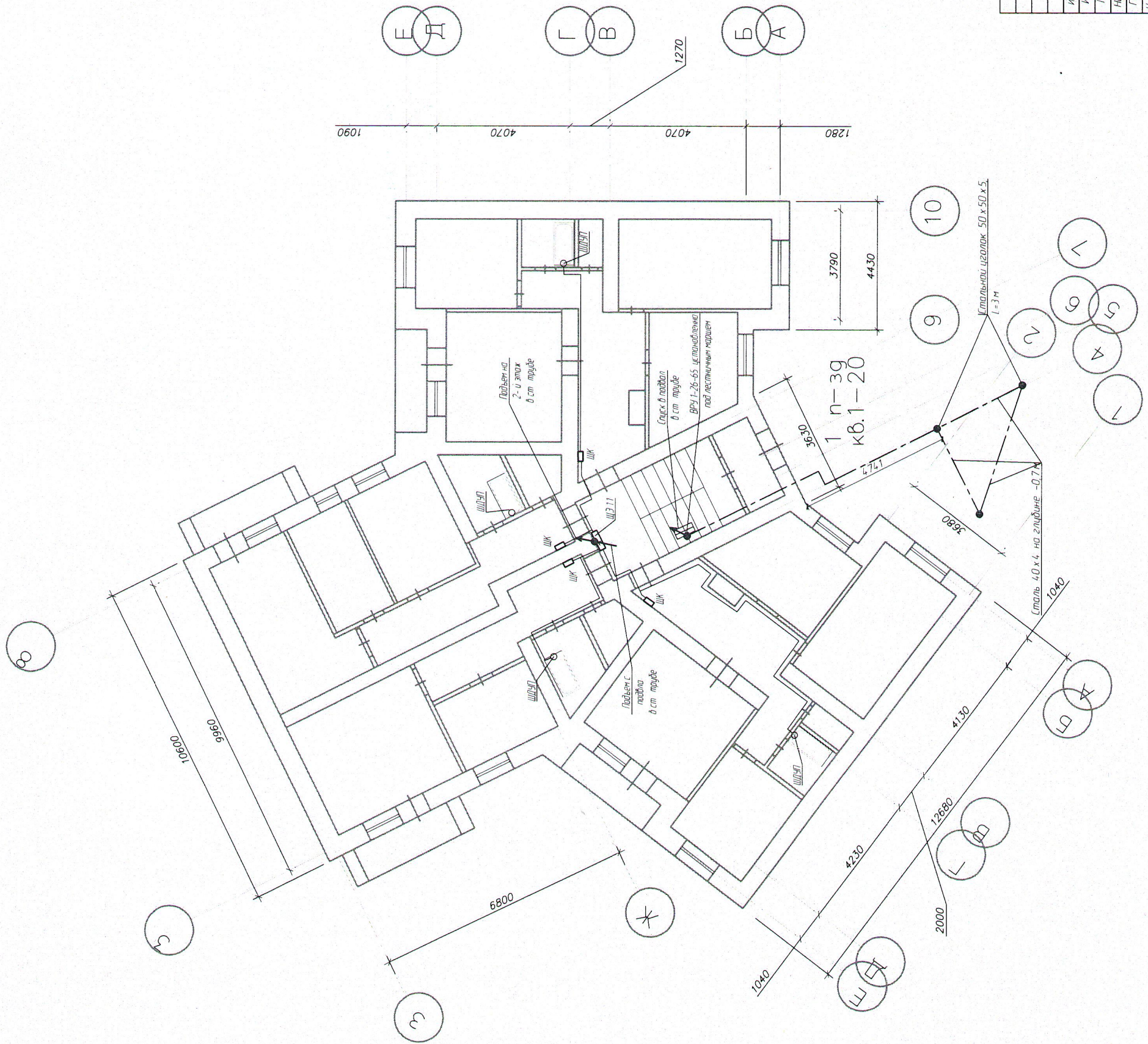


Примечание
Отделение на квартирные щиты
выполнить с разбкой на фазы

									9-21/МКД-111-ЭМ			
									Капитальный ремонт объекта 2 Чистополь, ул Зеленая, д 15			
									Капитальный ремонт	Стадия	Лист	Листов
										П	4	
									Силовое электрооборудование Принципиальная схема подключения этажного щита			

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам унб. №
--------------	----------------	-------------

Лист 1-20 этажа



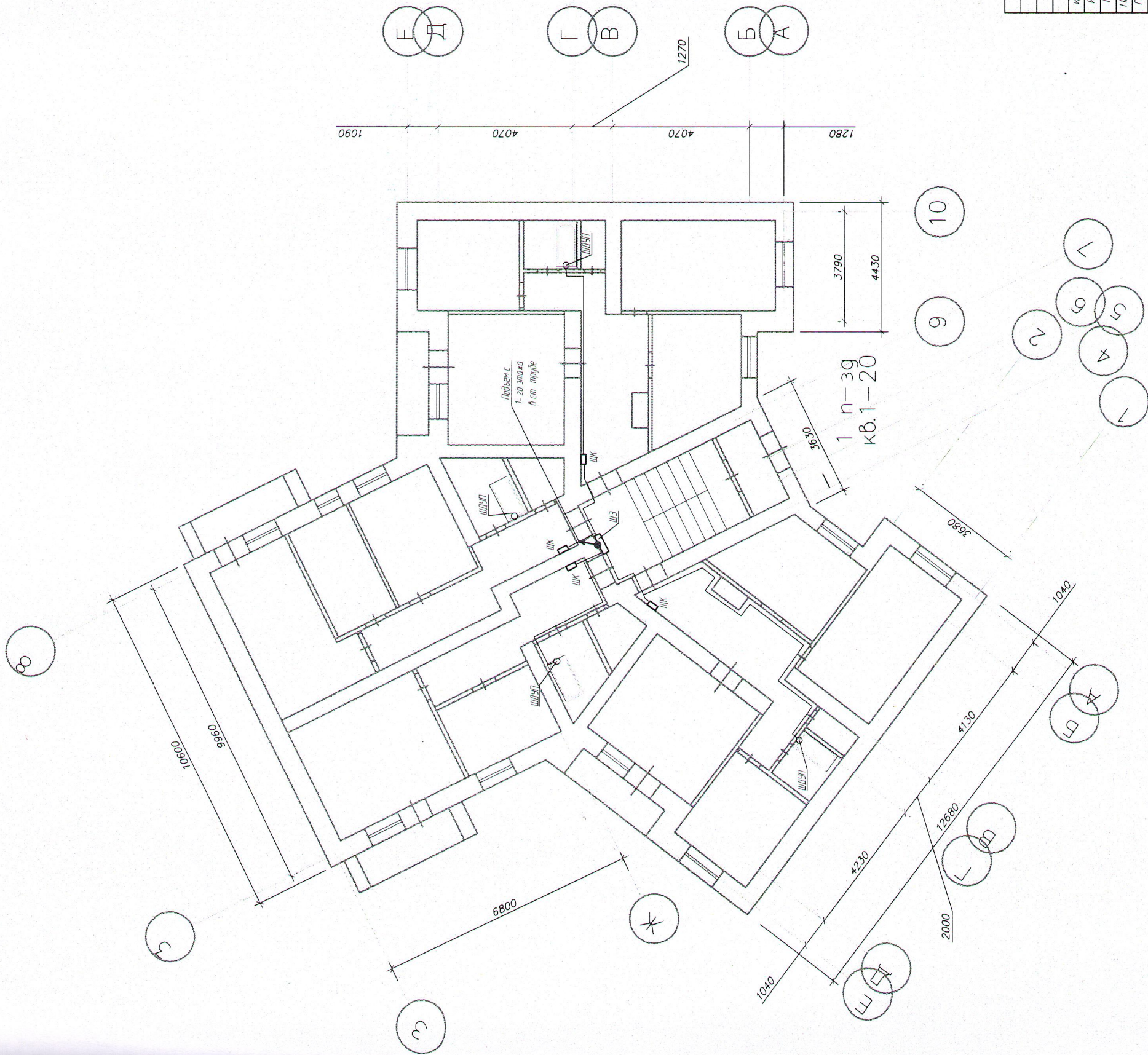
- Шты, эластик, картонный
- Висюла распределительные устройства
- Светодиодный светильник IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, отки, устойчивый
- Двухклавишный выключатель, отки, устойчивый
- переключатель на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- переключатель на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки

[illegible]



ИД № подл	Подпис и дата	Взам упр №
-----------	---------------	------------

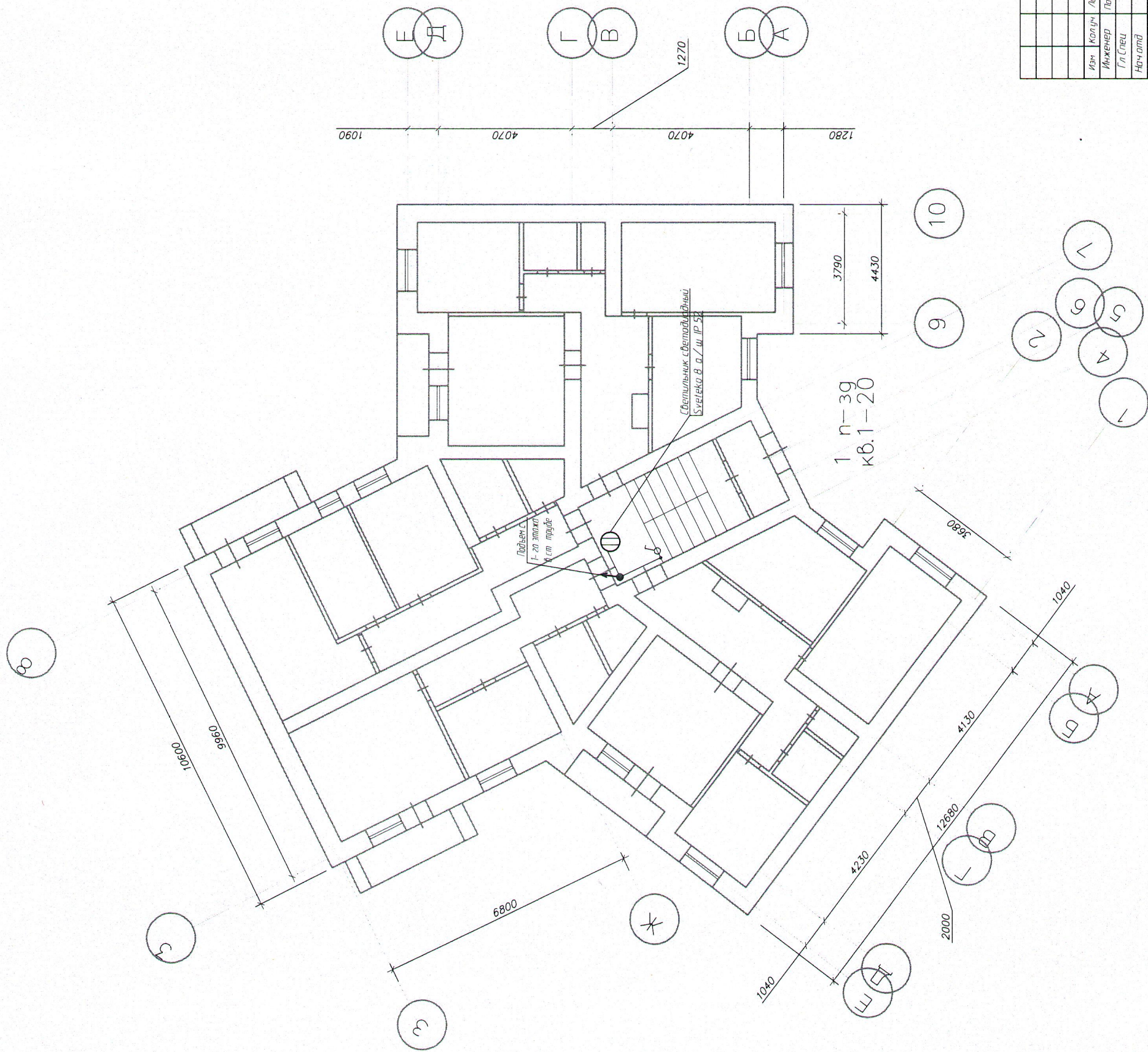
План 2-5 этажа



- Шты эпизоды, карданы
- Видно распределительное устройство
- Стеллажные стеллажи, Р65
- Стеллажные настенные указатели
- Двухконтурные выключатели, откр. устройства
- Двухконтурные выключатели, откр. устройства
- пробка уходит на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- пробка уходит на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки

9-21/МКД-111-ЭМ									
Капитальный ремонт объекта 2 Чистополье, ул. Зеленая, д.15									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Правка	Дата				
Инженер	Лист	Полос ДВ	Полос ДВ						
Нач. отд.	Лист	Полос ДВ	Полос ДВ						
ГИП	Лист	Полос ДВ	Полос ДВ						
Н. Контроль	Лист	Полос ДВ	Полос ДВ						
Капитальный ремонт						Лист	Лист	Лист	Лист
Капитальный ремонт						П	7		
Силовое электрооборудование План 2-5 этажа с разрядкой силовых кабелей						000 "КС"			

Лист 2-5 ЭМЖ



- Штыль, этаконный, кардинальный
- Широко распространенные устройства
- Светодиодные светильники, ЛРЗ
- Светодиодные настенные указатели
- Одноклавишные выключатели, откр. устройства
- Двухклавишные выключатели, откр. устройства
- прерыватель указкой на более высокие отметки или присоединяет к более высоким отметкам
- прерыватель указкой на более низкие отметки или присоединяет к более низким отметкам

[illegible]

Вспомог	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5.1 Коробка разветвительная, IP55	У 198			шт	6		
	5.2 Коробка разветвительная стальная, IP31	У-994 М			шт	1		
ШЛШП	5.3 Коробка уравнивания потенциалов 85 x 85 x 40	КУП 2603-И		"HEGEL"	шт	20		
	5.4 Ответвительный зажим	У-733 М		"IEK"	шт	60		
	6.1 Труба стальная водогазопроводная, Ду 25 мм	ГОСТ 3262-75			м	15		
	6.2 Скоба металлическая двухлапковая φ25-26 мм	СМА11-25-100		"IEK"	шт	30		
	6.3 Труба стальная водогазопроводная, Ду 48 мм	ГОСТ 3262-75			м	3		
	6.4 Скоба металлическая двухлапковая φ48-50 мм	СМА11-48-100		"IEK"	шт	6		
	6.5 Металлическая лента 20 x 0,7 x 1000 мм	F207			п м	6		
	6.6 СИЗ 2,5-4				шт	24		
	6.9 Труба гофрированная DKS D32				п м	30		
	7.1 Дюбель 6 x 40				шт	250		
	7.2 Провод ПВ 1 x 6 белый одножильный				п м	100		Расключение этажного щита
	7.3 Провод ПВ 1 x 6 синий одножильный				п м	100		Расключение этажного щита
	7.4 Провод ПВ 1 x 10 желто-зеленый двужильный				п м	100		Расключение этажного щита
	7.5 Шина нулевая на 5 отв на дин рейку				шт	20		
	7.6 Шина заземления на 4 отв на дин рейку				шт	5		
	7.7 Вертикальный заземлитель ст. уголок 50 x 50 x 5 мм, L=3 м				шт	3		
	7.8 Полоса ст. 40 x 4 мм				м	30		
	7.9 Полоса ст. 25 x 4 мм				м	20		

[illegible]